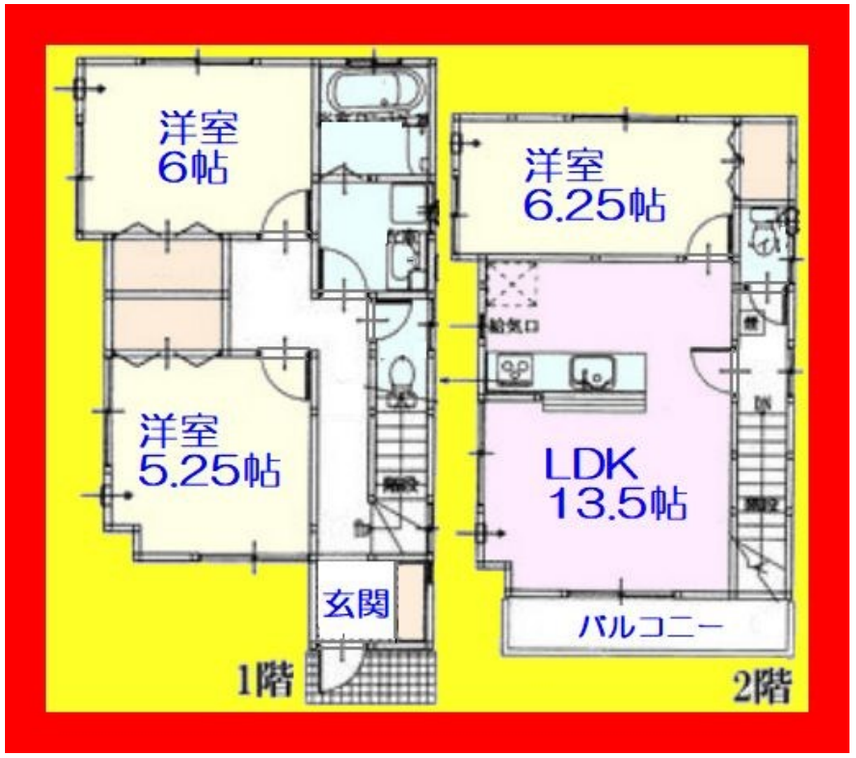
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,650万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県和光市白子３丁目		
交通	東武東上線 成増駅 徒歩16分 東京メトロ有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩18分 東京メトロ副都心線 和光市駅 徒歩19分		
土地面積	118.05㎡ (約35.71坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.77㎡ (約24.73坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2025年8月下旬
接道状況	南3.0m公道		
建築確認番号	第20UDI1S建7384号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 複層ガラス / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	Belc(ﾍﾞﾙｸ) 和光白子店 700m / maruetsu(ﾏﾙｴﾂ) 成増団地店 1000m / 和光市立白子小学校 200m / 和光市立大和中学校 900m / しらこ保育園 500m / 新倉幼稚園 700m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月24日　　No.202106280220102

お問合せ先

東京都知事（4）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128　　FAX:03-5851-0129
東京都足立区竹の塚１丁目32－1

URL:http://www.ys-home01.co.jp
E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一
取引態様:媒介(仲介)