

# FOR SALE

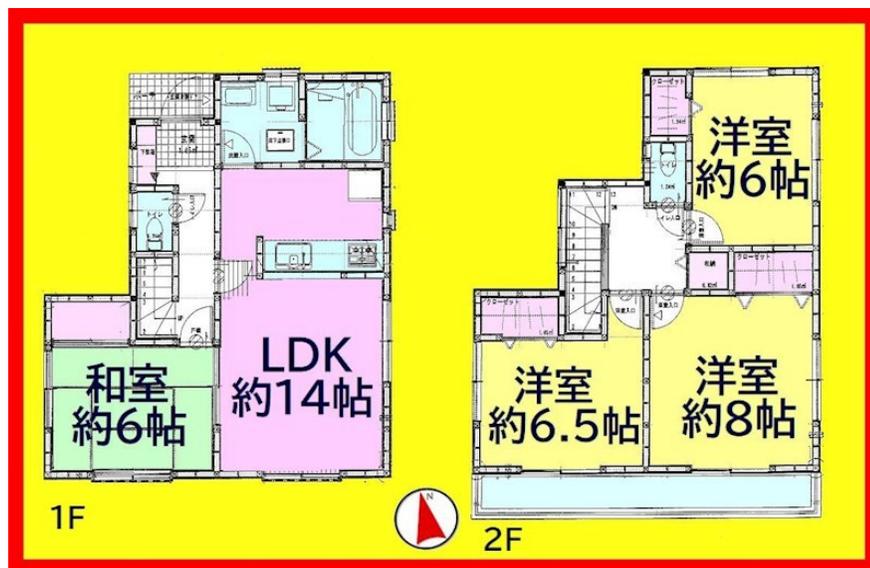
価格	間取りタイプ
3,490万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市桜町6丁目		
交通	埼玉高速鉄道 新井宿駅 徒歩11分 埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩20分 埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩37分		
土地面積	124.05㎡ (約37.52坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.88㎡ (約29.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2009年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	居住中	引渡日	2022年4月上旬予定
接道状況	北4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月24日

No.202121000091460

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

