

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,699万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	グリーンパーク第18綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 7 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩11分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩18分		
専有面積	59.13m <sup>2</sup> (壁芯) (約17.88坪)	バルコニー面積	14.3m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	29戸
築年月	1985年11月	修繕積立金	13,830円
管理形態	全部委託	管理費	10,050円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号			
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / インターホン / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート 加平イタ店 262m / ドラッグセイムス 加平店 397m / ベルクス足立加平店 792m / ららテラス北綾瀬 940m / アル青井5丁目店 1045m / 足立区立東加平小学校 615m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.20250000091786

お問い合わせ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

