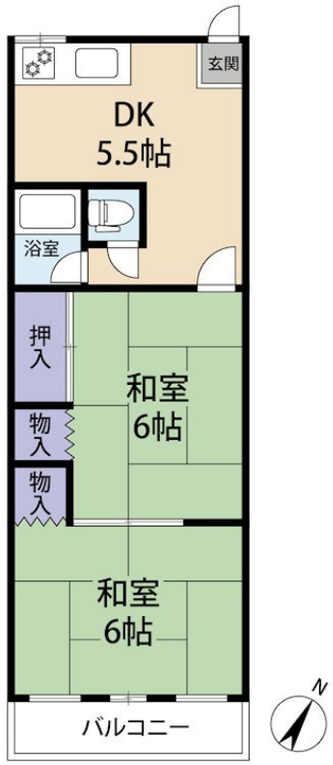
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,250万円	2DK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	小倉第六マンション　4階部分		
物件所在地	東京都足立区六月３丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩19分		
専有面積	36.6㎡（登記簿） (約11.07坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨造4階建		
所在階	4階	総戸数	43戸
築年月	1979年5月	修繕積立金	12,000円
管理形態	全部委託	管理費	7,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 最上階 / 一部フローリング / ＴＶインターホン		
周辺施設	アコレ竹の塚１丁目店 348m / 西友 竹の塚店 836m / セブンイレブン 足立竹の塚2丁目店 247m / スギドラッグ 足立六月店 351m / ﾄﾞﾝ･ｷﾎｰﾃ竹の塚店 889m / ふちえ幼稚園 463m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日　　No.-2000000091877

お問合せ先

東京都知事（4）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128　　FAX:03-5851-0129
東京都足立区竹の塚１丁目32－1

URL:http://www.ys-home01.co.jp
E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一
取引態様:媒介(仲介)