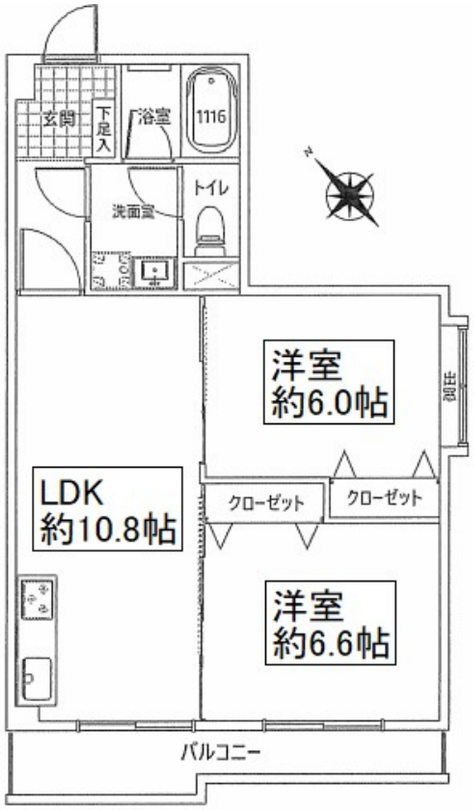
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	給田南住宅2号棟　2階		
物件所在地	東京都世田谷区給田２丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 仙川駅 徒歩12分 京王線 芦花公園駅 徒歩26分		
専有面積	49.76㎡（壁芯） (約15.05坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	175戸
築年月	1971年6月	修繕積立金	9,070円
管理形態	全部委託	管理費	7,470円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / ＢＳ / ＣＳ / 洗濯機置場 / ＴＶインターホン / エアコン２台 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	佼成学園幼稚園 218m / 世田谷区立烏山小学校 118m / 世田谷区立上祖師谷中学校 717m / ライフ千歳烏山店 1043m / 世田谷区医師会附属烏山診療所 1140m / ファミリーマート 世田谷成城通り店 1122m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月24日　　No.-2025000091884

お問合せ先

東京都知事（4）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128　　FAX:03-5851-0129
東京都足立区竹の塚１丁目32－1

URL:http://www.ys-home01.co.jp
E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一
取引態様:媒介(仲介)