

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都足立区東六月町		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩21分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩30分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩29分		
土地面積	53.08㎡ (約16.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	89.29㎡ (約27.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年10月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年11月予定
接道状況	西4.0m私道		
建築確認番号	第25UDIT建00848号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ディスカウントストア 足立保木間店 382m / クリーンマックス 保木間 473m / ドラッグセムス 竹の塚店 515m / 足立区立竹の塚保育園 369m / 足立区立平野小学校 1104m / 足立区立東島根中学校 1326m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（4）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

No.202509010091907

