

FOR SALE

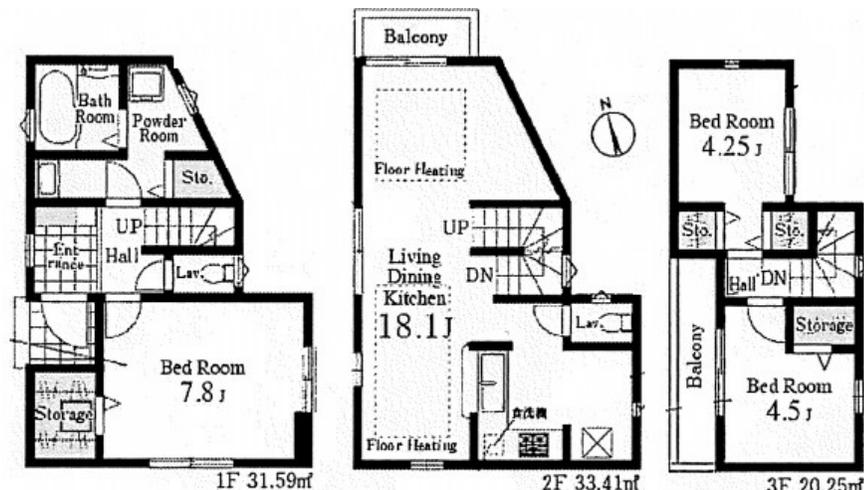
価格	間取りタイプ
6,680万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都板橋区東山町		
交通	東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩13分 東武東上線 中板橋駅 徒歩14分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩19分		
土地面積	70.08㎡ (約21.19坪)	他に私道面積	無し
建物面積	85.25㎡ (約25.78坪)	地目	
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年5月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北2.98m公道 西3.81m公道		
建築確認番号	第24UDI1W建07723号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	オーケー 大谷口店 384m / コモイイイ 東新町店 494m / セゾン 板橋東山町店 329m / クレア 薬局 474m / かごめ幼稚園 360m / 大谷口保育園 410m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月12日

No.-200000091912

お問合せ先

東京都知事(4)第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

