

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,499万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都足立区舎人3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩26分		
土地面積	68.35㎡ (約20.67坪)	他に私道面積	15.0㎡ 持分:1分の1
建物面積	79.48㎡ (約24.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2012年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	2025年11月予定
接道状況	南西4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 足立古千谷本町3丁目店 556m / BeLX(ベルクス) 足立古千谷店 524m / ドラッグセイムス 足立舎人店 846m / Big-A(ビッグ・イー) 足立舎人店 917m / 聖保育園 724m / 舎人保育園 764m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（4）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

No.20250000091915

