

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,799万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	東京都世田谷区千歳台 5 丁目	
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩22分 小田急線 千歳船橋駅 バス14分 バス停:塚戸小学校 バス停徒歩4分 京王線 千歳烏山駅 バス7分 バス停:塚戸小学校 バス停徒歩4分	
土地面積	51.38m <sup>2</sup> (約15.54坪)	他に私道面積 無し
建物面積	77.48m <sup>2</sup> (約23.43坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2010年7月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 160%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法	
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	北東3.9m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機/浄水器/オートバス/風呂一坪以上/トイレ:温水洗浄便座/全居室フローリング/床下収納/複層ガラス/T Vインター/ホン/都市ガス/公共下水/水道:公営	
周辺施設	サミットストア 千歳台店 316m / 業務スーパー 粕谷店 492m / セブンイレブン 世田谷千歳台5丁目店 317m / ウエルシア薬局 世田谷千歳台店 180m / 太陽の子めぐりさわ保育園 162m / 東覚院千歳幼稚園 188m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.-2000000091923

お問い合わせ先



東京都知事(4)第91551号

全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

