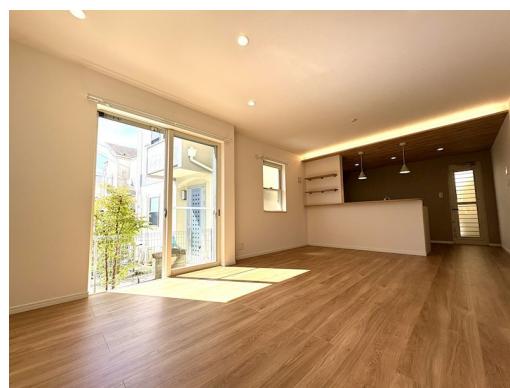


FOR SALE

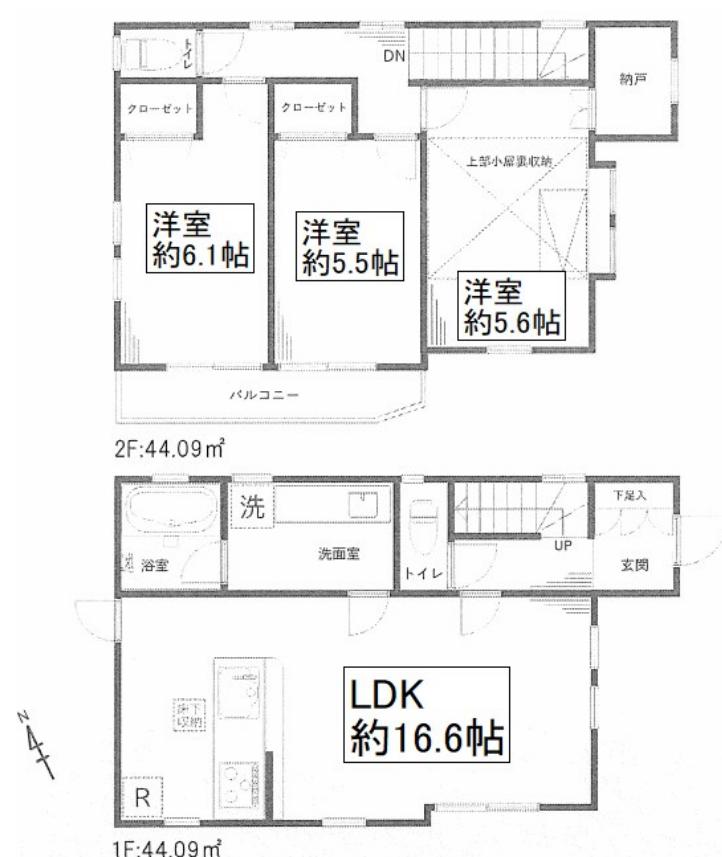
価格	間取りタイプ
7,899万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 6 丁目	
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩21分 京王線 千歳烏山駅 徒歩23分 小田急線 成城学園前駅 徒歩24分	
土地面積	111.03m ² (約33.58坪)	他に私道面積 無し
建物面積	88.18m ² (約26.67坪)	地目 地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2004年12月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法	
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	東4.1m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道・公営	
周辺施設	サミットストア 祖師谷店 670m / サミットストア 千歳台店 838m / セブンイレブン 世田谷祖師谷5丁目店 479m / アイセイ薬局 千歳台店 762m / 世田谷つくしんば保育園 623m / 世田谷区立塚戸幼稚園 575m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.-2000000091927

お問い合わせ先



東京都知事(4)第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

