

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,199万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	田端北スカイハイツ		
物件所在地	東京都足立区小台 1 丁目		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩12分 山手線 田端（東京）駅 バス12分 バス停:小台橋 バス停徒歩1分		
専有面積	60.23㎡（壁芯） （約18.21坪）	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	6階	総戸数	179戸
築年月	1983年10月	修繕積立金	12,090円
管理形態	全部委託	管理費	6,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	2026年2月下旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / フローリング張替 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	島忠ホームズ足立小台店 654m / OKストア 足立小台店 654m / コエト イイダ 小台店 540m / ファミリーマート 小台二丁目店 138m / 足立区立宮城小学校 872m / 足立区立江南中学校 835m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格 は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.20250000091930

お問合せ先



東京都知事（４）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚 1 丁目32 - 1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

