

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,699万円(税込)	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	竹ノ塚ハイリビング		
物件所在地	東京都足立区竹の塚5丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩32分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩35分		
専有面積	57.75㎡(壁芯) (約17.46坪)	バルコニー面積	6.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	50戸
築年月	1973年8月	修繕積立金	10,610円
管理形態	自主管理	管理費	8,520円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング張替 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	カルフア足立竹の塚店 182m / イオンスタイル竹の塚店 200m / セブンイレブン 足立竹の塚6丁目店 271m / 竹の塚せいわ循環器・内科クリニック 289m / 足立区立洲江小学校 249m / 竹塚幼稚園 292m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月15日

No.-202500091937

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:赤間 すみ江

取引態様:媒介(仲介)

