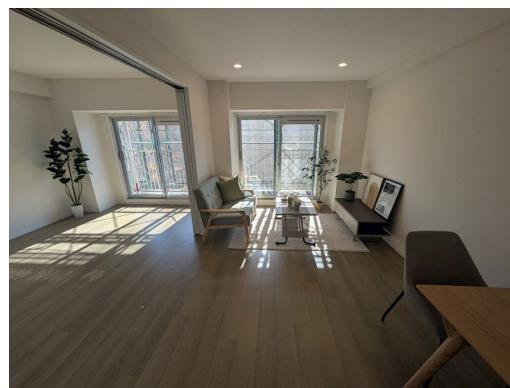


# FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ボナハイツ中川 1号棟	
物件所在地	東京都足立区大谷田 2 丁目	
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩24分 常磐線各停 亀有駅 徒歩27分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩33分	
専有面積	68.04m <sup>2</sup> (登記簿) (約20.58坪)	バルコニー面積
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	4階	総戸数 499戸
築年月	1977年9月	修繕積立金 10,650円
管理形態	全部委託	管理費 8,130円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	浄水器 / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター3基	
周辺施設	トップフレッシュマーケット いづみ大谷田店 584m / ライ 大谷田店 657m / くすりの福太郎大谷田店 409m / 島忠ホームセンター 大谷田店 951m / ベニースーパー佐野店 1270m / 足立区立中川東小学校 442m	
その他費用	水道使用料（基本料）: 2,920円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.20250000091947

お問い合わせ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

