

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,799万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	レーベンハイム和光ヒルズ弐番館		
物件所在地	埼玉県和光市新倉3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩21分 東京メトロ副都心線 和光市駅 徒歩21分 東武東上線 和光市駅 徒歩21分		
専有面積	75.78m <sup>2</sup> (登記簿) (約22.92坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	38戸
築年月	1999年6月	修繕積立金	16,620円
管理形態	全部委託	管理費	13,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:暖房便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	イトーヨーカドー 和光白子店 1409m / オーケー 和光下新倉店 1322m / 和光市立新倉小学校 745m / 埼玉県立和光高等学校 758m / ローソン 和光下新倉店 610m / セブンイレブン 和光新倉8丁目店 713m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.-2000000091952

お問い合わせ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

