

# FOR SALE

| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 5,980万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                   |         |         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 物件種目     | マンション                                                                                                             |         |         |
| 建物名      | アリーナ赤塚                                                                                                            |         |         |
| 物件所在地    | 東京都板橋区赤塚 6 丁目                                                                                                     |         |         |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩13分<br>東武東上線 下赤塚駅 徒歩13分<br>東武東上線 成増駅 徒歩19分                                                     |         |         |
| 専有面積     | 91.33㎡ ( 登記簿 )<br>(約27.62坪)                                                                                       | バルコニー面積 |         |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造地下1階2階建                                                                                                  |         |         |
| 所在階      | 1階                                                                                                                | 総戸数     | 13戸     |
| 築年月      | 2001年6月                                                                                                           | 修繕積立金   | 19,640円 |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                                              | 管理費     | 14,610円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回                                                                                                                |         |         |
| 駐車場      | 要問合せ                                                                                                              |         |         |
| 土地権利     | 所有権                                                                                                               |         |         |
| 現況       | 空き                                                                                                                | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   |                                                                                                                   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:暖房便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / モニタ付オートロック                      |         |         |
| 周辺施設     | ヤオコー 板橋四葉店(東京都) 567m / ローソン 板橋赤塚六丁目店 311m / ミストプ 板橋四葉店 564m / むさしの薬局赤塚店 736m / コナンPRO板橋徳丸店 949m / 板橋区立児童館 赤塚 293m |         |         |
| その他費用    |                                                                                                                   |         |         |
| 備考       |                                                                                                                   |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月11日

No.-2000000091953

お問合せ先



東京都知事（４）第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚 1 丁目32 - 1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

