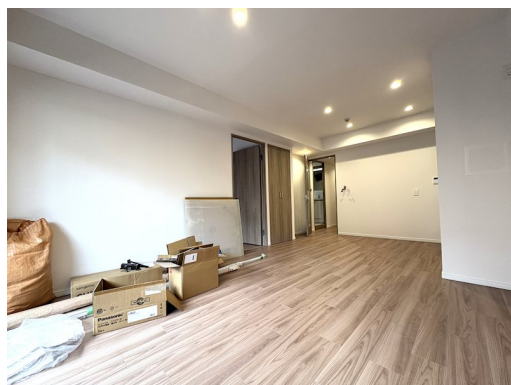


# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 3,899万円 | 1SLDK  |



【外観】



【間取り図】



|          |   |         |         |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目     | マンション   |         |         |
| 建物名      | レーベンハイム東武練馬   |         |         |
| 物件所在地    | 東京都板橋区徳丸4丁目   |         |         |
| 交通       | 東武東上線 東武練馬駅 徒歩11分<br>東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩14分<br>東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩14分                                   |         |         |
| 専有面積     | 55.73㎡ (登記簿)<br>(約16.85坪)   | バルコニー面積 |         |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造6階建  |         |         |
| 所在階      | 1階  | 総戸数     | 25戸     |
| 築年月      | 1999年3月   | 修繕積立金   | 18,290円 |
| 管理形態     | 全部委託  | 管理費     | 17,010円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤  |         |         |
| 駐車場      | 要問合せ  |         |         |
| 土地権利     | 所有権   |         |         |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / トイレ:暖房便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / オートロック / エレベーター              |         |         |
| 周辺施設     | ライフ赤塚店 615m / ローソン 17 徳丸三丁目店 192m / ソラ薬局 726m / コーナンPRO板橋徳丸店 1224m / イワ板橋ヨックセンター 1023m / 板橋区立北野小学校 457m |         |         |
| その他費用    |   |         |         |
| 備考       |   |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.-200000091959

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

