

# FOR SALE

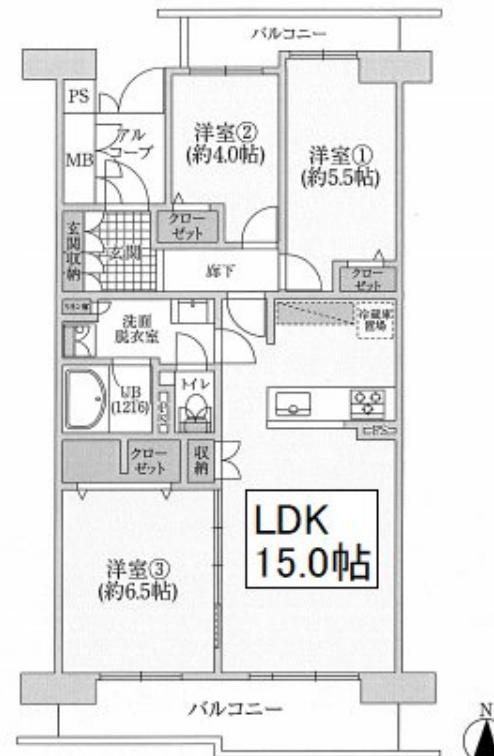
価格	間取りタイプ
6,180万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	パークサイド光が丘	
物件所在地	東京都練馬区光が丘3丁目	
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩9分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩13分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩30分	
専有面積	71.02m <sup>2</sup> (登記簿) (約21.48坪)	バルコニー面積
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	3階	総戸数 108戸
築年月	1988年3月	修繕積立金 6,950円
管理形態	全部委託	管理費 16,000円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:暖房便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / 24時間換気システム / エアコン / エレベーター	
周辺施設	マルイ練馬高松店 455m / セブンイレブン 練馬高松4丁目店 118m / 鈴薬局光が丘店 94m / ショーツ練馬高松店 888m / 練馬区立光が丘むらさき幼稚園 367m / 練馬区立光が丘春の風小学校 475m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.-2000000091963

お問い合わせ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

