

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,690万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（４）第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚 1 丁目32 - 1

物件種目	マンション		
建物名	日商岩井竹の塚マンション		
物件所在地	東京都足立区西保木間 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩28分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩35分		
専有面積	60.5㎡（壁芯） （約18.30坪）	バルコニー面積	7.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	104戸
築年月	1976年2月	修繕積立金	11,500円
管理形態	全部委託	管理費	11,320円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング張替 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	コモディイイダ 西保木間店 517m / ロ-ソスト7100 西保木間店 548m / ローソン 足立竹の塚五丁目店 510m / 生鮮市場さんよう 823m / 足立区立洲江小学校 397m / 足立区立洲江中学校 232m		
その他費用	組合費：310円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.20260000091969

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

