

FOR SALE

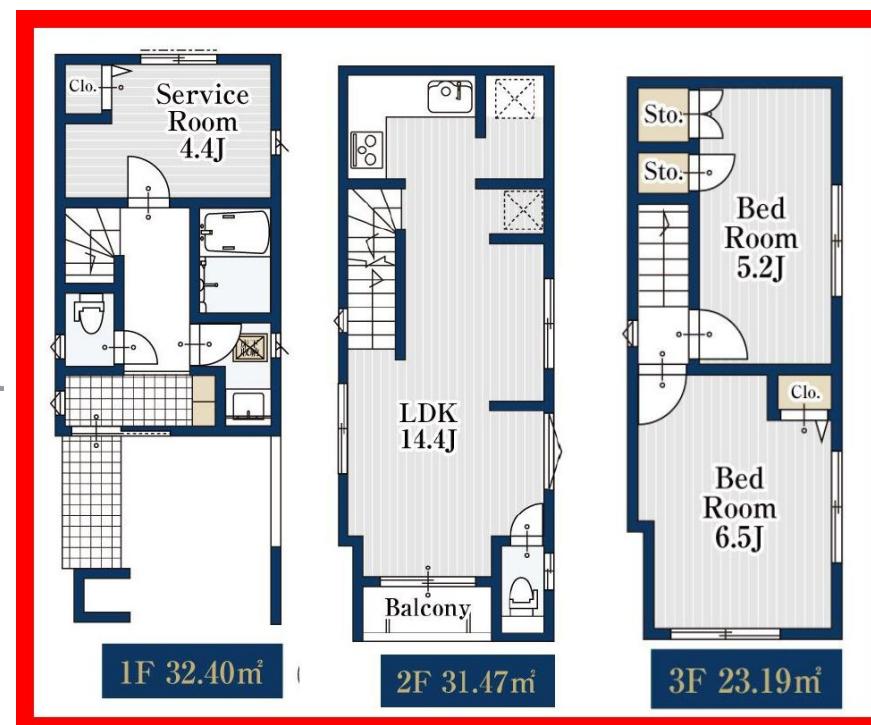
価格	間取りタイプ
3,780万円(税込)	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	東京都足立区保木間 4 丁目	
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩19分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩30分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩35分	
土地面積	48.9m ² (約14.79坪)	他に私道面積 無し
建物面積	87.06m ² (約26.33坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2026年5月中旬	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	未完成	引渡日 2026年6月予定
接道状況	南12.0m公道	
建築確認番号	確認サービス第KS125-3120-50785号	開発許可番号
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / T Vインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道・公営	
周辺施設	業務スーパー - 花畠店 595m / マックスバリュ エクスプレス保木間店 665m / ワイズマート花畠店 776m / コモディイイダ 西保木間店 887m / ティスマートストア ジューソ 足立保木間店 752m / 足立区立淵江第一小学校 353m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.202600000091970

お問い合わせ先

東京都知事(4) 第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

FAX:03-5851-0129

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

