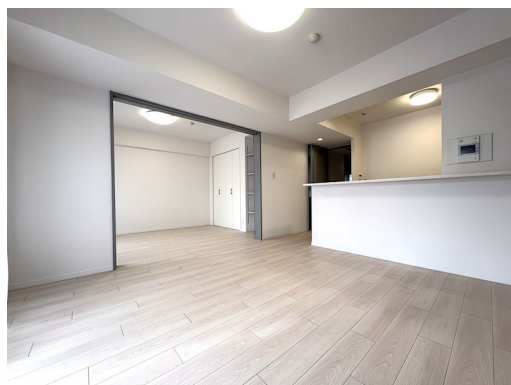


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,199万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション西高島平溝下公園貳番館		
物件所在地	東京都板橋区三園1丁目		
交通	都営三田線 西高島平駅 徒歩7分 都営三田線 新高島平駅 徒歩19分 東武東上線 成増駅 徒歩25分		
専有面積	60.76㎡(登記簿) (約18.37坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	40戸
築年月	1998年8月	修繕積立金	17,000円
管理形態	全部委託	管理費	13,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / トイレ:暖房便座 / 全居室フローリング / インターネット: ADSL / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / エレベーター		
周辺施設	オーケー 和光下新倉店 868m / マルイ 成増団地店 681m / セブンイレブン 板橋三園1丁目店 234m / みその薬局 332m / みその幼稚園 221m / しらさぎ保育園 445m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.-200000091986

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

