

# FOR SALE

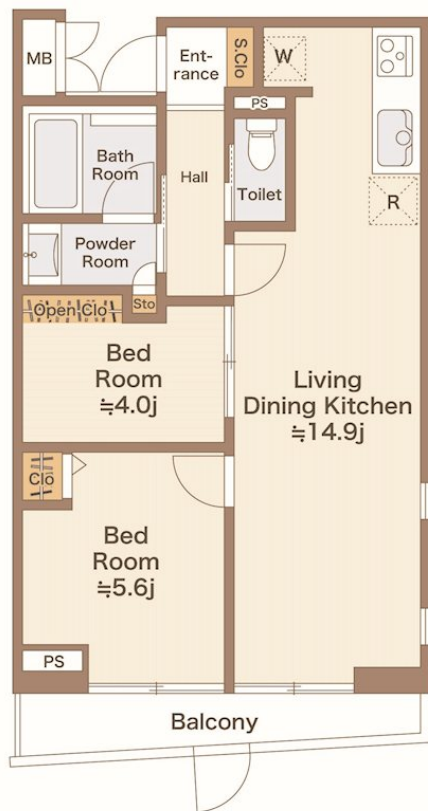
価格	間取りタイプ
5,190万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	東京都板橋区成増4丁目		
交通	東武東上線 成増駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩13分 東京メトロ副都心線 地下鉄成増駅 徒歩13分		
専有面積	54.89㎡(壁芯) (約16.60坪)	バルコニー面積	18.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	33戸
築年月	2007年5月	修繕積立金	20,900円
管理形態	全部委託	管理費	10,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 19,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	2026年6月下旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:暖房便座 / 角部屋 :東南角住戸 / 全居室フローリング / インターネット:ADSL / 室内洗濯機置場 / TVイン ターホン / オートロック / 都市ガス		
周辺施設	丸い 成増団地店 578m / 西友 成増店 877m / 業務ス-ル- 成増店 735m / ドラッグセイムス 赤塚店 360m / 板橋区立成増ヶ丘小学校 492m / 板橋区立赤塚第二中学校 708m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月17日

No.-200000091997

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号  
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:赤間 すみ江

取引態様:売主

