

# FOR SALE

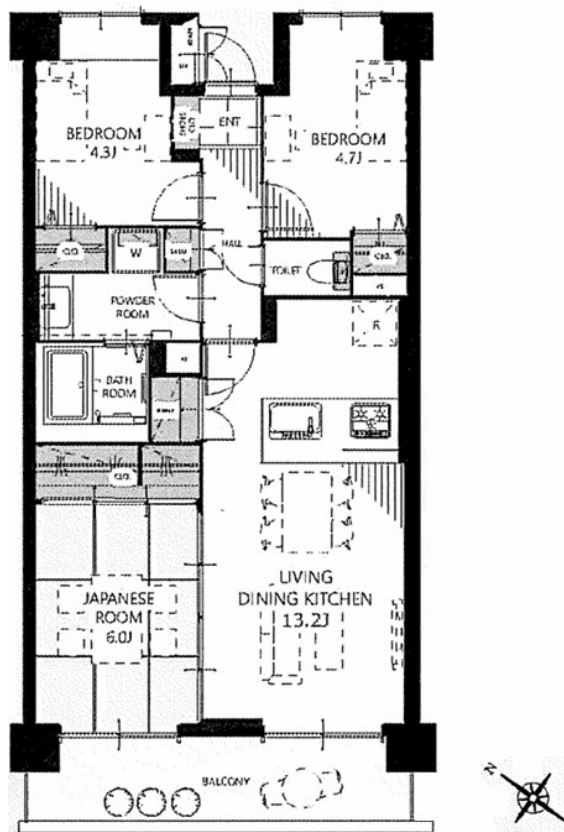
価格	間取りタイプ
2,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ファミリー大宮宮原壱番館		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目		
交通	ニューシャトル 東宮原駅 徒歩4分 高崎線 宮原駅 徒歩15分 湘南新宿ライン 宮原駅 徒歩15分		
専有面積	63.85㎡ (登記簿) (約19.31坪)	バルコニー面積	8.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	2階	総戸数	99戸
築年月	1995年3月	修繕積立金	11,040円
管理形態	全部委託	管理費	9,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗淨便座 / フローリング / インターネット:ADSL / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / エレベーター		
周辺施設	ヤオコー 大宮宮原店 142m / ファミリーマート さいたま本郷町店 510m / ドラッグセイムス 宮原店 434m / ドン・キホーテ大宮店 921m / さいたま市立宮原保育園 300m / 宮原幼稚園 545m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月13日

No.-2000000092004

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[info@ys-home01.co.jp](mailto:info@ys-home01.co.jp)

担当:佐藤 雄一

取引態様:媒介(仲介)

