

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



契約不適合責任免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県草加市新里町		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩24分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 バス6分 バス停:仲町(草加市) バス停徒歩2		
土地面積	134.78㎡ (約40.77坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.88㎡ (約29.30坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	1993年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東9.1m公道	北西4.0m私道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート草加新里町店 143m / ドラッグストアセキ 新里町店 815m / BeLX(ベルクス) 足立古千谷店 1431m / スパ・ベルクス 草加谷塚店 1028m / 草加市立両新田小学校 618m / につさとの森保育園 753m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.20260000092013



東京都知事(4)第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:http://www.ys-home01.co.jp

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

