

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,998万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コーポ南越谷A棟		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷1丁目		
交通	東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩10分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩10分		
専有面積	87.93㎡ (壁芯) (約26.59坪)	バルコニー面積	8.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	346戸
築年月	1981年10月	修繕積立金	10,800円
管理形態	全部委託	管理費	9,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	南越谷内科クリニック / ファミリーマート 南越谷一丁目南店 214m / 東武ストア蒲生店 450m / 越谷市役所 南部出張所 683m / 越谷警察署蒲生駅前交番 444m / イオン南越谷店 600m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月30日

No.-2026000092036

お問合せ先



東京都知事（4）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:赤間 すみ江

取引態様:媒介(仲介)

