

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,098万円	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズプラザ大宮		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区土手町1丁目		
交通	東武野田線 北大宮駅 徒歩6分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩14分 ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩15分		
専有面積	76.97㎡(壁芯) (約23.28坪)	バルコニー面積	9.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	14階	総戸数	187戸
築年月	1989年5月	修繕積立金	20,240円
管理形態	全部委託	管理費	12,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:暖房便座 / 最上階 / フローリング / TVインターホン / 24時間換気システム		
周辺施設	さいたま市立大宮北小学校 562m / さいたま市立大成中学校 1428m / まいばすけっと大宮宮町3丁目 574m / 成城石井 ルミネ大宮ルミネ1店 1047m / ドラッグストア セキ 大成町店 993m / 大宮ラクーン 955m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月29日

No.-2000000092044

お問合せ先



東京都知事(4)第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:info@ys-home01.co.jp

担当:赤間 剛

取引態様:媒介(仲介)

